

## CAMPARE

Serviciu	Iunie / Septembrie	Iulie / August
Rulotă / zi*	70 lei	90 lei
Persoană / zi**	35 lei	40 lei
Copil (până la 11 ani)/zi**		20 lei
Vizitator / zi		20 lei
Vizitator copil (până la 11 ani)/zi		15 lei
Energie / zi		40 lei
Pavilion/umbrar /zi afereent rulotelor	25 lei	30 lei
Parcare autoturism, atv, motocicletă/zi	15 lei	20 lei
Animal companie /zi		20 lei
Rulotă vacantă/zi	110 lei	135 lei
Rulotă vacantă/zi (minim 5 nopți)	105 lei	130 lei
Masă picnic/7 zile***		50 lei
Masă picnic/30 zile***		150 lei

Pentru rulotele cu :

Lungime – până la 6,5 m; Greutate - până la 3,5 tone : se aplică tariful de rulotă de mai sus\*;

Lungime – între 6,5 m – 8 m; Greutate - până la 3,5 tone: se aplică un supliment de 50% față de tariful de rulotă de mai sus\*;

Lungime – peste 8 m; Greutate - până la 3,5 tone : tariful de rulotă de mai sus\* se dublează.

Nu se permite camparea rulotelor ce depășesc greutatea de 3,5 tone.

**\*\*Tarifele pentru persoane sunt valabile la efectuarea plății pentru fiecare 5 nopți consecutive. Pentru plata unui număr mai mic de 5 nopți tariful per persoană/zi devine 40 lei, respectiv 45 lei în funcție de perioada de campare iar cel pentru copil de 25 lei/zi.**

**\*\*\*Se va reține o garanție, în numerar, pentru utilizarea corespunzătoare a mesei de picnic ce va fi restituită la momentul returnării bunului. Contravaloarea acesteia este de 50 lei/buc pentru utilizarea de până la o lună și 100 lei/buc pentru utilizarea mai mare de o lună.**

Extins pe o suprafață de 6 hectare, Hanul Piratilor Camping Village reprezintă locul ideal pentru o vacanță, pune la dispoziția dumneavoastră o gamă variată de servicii :

- Terasa- Restaurant cu produse tradiționale;
- Racord la curent electric pentru rulote;
- Telefon/Fax la recepția Campingului;
- Teren de sport: fotbal / tenis (contra cost);
- Spațiu de joacă pentru copii;
- Grupuri sanitare comune cu dușuri;
- Lavoare pentru spălare fructe/legume, vase de bucătărie și rufe;
- Parcare contra cost, în limita locurilor disponibile;
- Închirieri echipamente sportive.

## SPAȚII DE CAZARE

### Duminică - Miercuri

Perioada	Camere		Apartamente	
	Superioară 4 locuri	Dublă 6 locuri	Superioară Dublă	Apartament 2 dormitoare (4 persoane)
Iunie	320 lei	400 lei	230 lei	550 lei
Septembrie				
Iulie	450 lei	580 lei	330 lei	720 lei
August				

### Joi - Sâmbătă

Perioada	Camere		Apartamente	
	Superioară 4 locuri	Dublă 6 locuri	Superioară Dublă	Apartament 2 dormitoare (4 persoane)
Iunie	350 lei	450 lei	250 lei	600 lei
Septembrie				
Iulie	550 lei	720 lei	400 lei	780 lei
August				

Tarifele nu sunt valabile în perioada sărbătorilor legale precum și a ofertelor speciale.

#### Suplimente

Pentru rezervări de minim 5 nopți se vor aplica tarifele de Duminică - Miercuri. Tarifele sunt valabile la efectuarea plății pentru fiecare 5 nopți consecutive.

Pentru week-end se fac rezervări de minim 2 nopți (vineri și sâmbătă).

Pentru rezervări de 1 noapte se aplică un supliment de 15% din valoarea tarifului pe spațiu de cazare/noapte.

#### Servicii incluse

Tarifele sunt per noapte, per cameră și includ toate taxele.



# HANUL PIRATILOR

CAMPING VILLAGE

## Copiii

Copiii între 0-4 ani beneficiază de cazare gratuită (se oferă baby cot în limita disponibilității și în urma unei rezervări).

Nu se acordă mai mult de 1 gratuitate pentru copil per cameră și 2 gratuități pentru copil per apartament.

Copiii între 5-11 ani pot sta în camera părinților pentru 50 lei/ noapte (se oferă pat suplimentar, în limita disponibilității și în urma unei rezervări).

Același supliment de 50 lei/noapte se aplică și în cazul în care este depășit numărul de gratuități oferite.

Se poate instala un singur pat(uri) suplimentar(e) per cameră și două per apartament.

## Fumat

Fumatul nu este permis în spațiile de cazare și spațiile comune.

## Animale de companie

Din păcate, nu putem permite accesul cu animale de companie în spațiile de cazare.

## Capacitate spații de cazare

Spațiile de cazare pot găzdui un număr maxim de persoane după cum urmează:

Superioară 4 locuri – 4 persoane / Superioară 6 locuri – 6 persoane;

Dublă Superioară – 4 persoane ( maxim 2 adulți și 2 copii cu vârsta până la 11 ani);

Apartament – 6 persoane (maxim 4 adulți și 2 copii cu vârsta până la 11 ani);

## Politica de anulare

Rezervările se pot anula/modifica fără penalități cu 14 zile înainte de check-in.

În cazul anulării/modificării rezervării, în caz de nerespectare a acestui termen sau în caz de neprezentare, [Hanul Piratilor](#)

[Camping Village](#) își rezervă dreptul de a reține din plățile efectuate:

- o noapte de cazare pentru rezervări mai mici de 5 nopți;

- 50% din valoarea totală pentru rezervări egale sau mai mari de 5 nopți.

Orice modificare apărută în perioada derulării sejururilor atrage după sine reținerea în totalitate a sumelor deja achitate.

## ÎNCHIRIERE VILE

Perioada	1 săptămână	2 săptămâni
<b>Iunie</b>	1700 €	3200 €
<b>Septembrie</b>		
<b>Iulie</b>	2200 €	4200 €
<b>August</b>		

Vilele din cadrul Hanul Piratilor Camping Village sunt ideale pentru oaspeții care preferă un stil de viață modern și în același timp o experiență inedită în cadrul naturii.

Anna Perenna cu o suprafață de cca. 100 mp dispune de 4 dormitoare (2 cu pat matrimonial și 2 cu paturi twin), 2 grupuri sanitare, living/dining/bucătărie (open space), patio, parcare pentru 2 autoturisme.

Vila poate găzdui până la 12 persoane (maxim 8 adulți și 4 copii).

Bellona cu o suprafață de cca. 120 mp dispune de 4 dormitoare (cu paturi twin), 2 grupuri sanitare, living/dining, bucătărie, patio, parcare pentru 2 autoturisme.

Vila poate găzdui până la 12 persoane (maxim 8 adulți și 4 copii (2 până la vârsta de 4 ani și 2 până la vârsta de 11 ani)

Dintre facilități amintim: bucătărie complet echipată și dotată, aer condiționat, TV cu cablu, BBQ, internet (contra cost și în limita disponibilității).

Prețurile includ 1 serviciu de curățenie/săptămână și curățenia finală.

Prețurile nu conțin TVA (19%).

Vă rugăm consultați "Termeni și condiții".

### TERMENI ȘI CONDIȚII

#### CHIRIA

Chiria diferă în funcție de sezon și se calculează la 1 sau 2 săptămâni. Chiria nu conține TVA.

#### INTRARE

Intrarea în Proprietate se face între orele 15.00 – 19.00. În mod excepțional și doar cu anunțarea cu minim 48 h înainte, intrarea în Proprietate se poate face până la orele 22.00. În această situație Chiriașul va plăti o taxă suplimentară în valoare de 100 € + TVA cash sau cu card bancar, în caz contrar, această sumă va fi dedusă din Depozit. În cazul depășirii orei 22:00 accesul în Proprietate nu mai este posibil. Poate fi oferită cazarea contra cost în cadrul Marina Regia Residence - Arcadia Hotel 4\*/ Arena Regia Hotel & Spa 5\* în limita locurilor disponibile. Predarea Proprietății de către Proprietar Chiriașului la începutul perioadei de închiriere precum și preluarea acesteia la sfârșitul perioadei de încheiere se va face pe baza unei Liste de Inventar semnate de ambele părți.

Toți oaspeții vor purta câte o brățară personalizată care atestă calitatea de oaspete a purtătorului acesteia. Brățara va fi primită la intrare și va fi purtată obligatoriu la mână pe toată perioada sejurului. Brățara nu este transferabilă și doar persoanele care o poartă sunt considerate oaspeți ai Hanului Piratilor Camping Village. La intrare se vor elibera carduri de acces pe care oaspeții le vor utiliza pe perioada sejurului. Oaspeții sunt rugați să dețină asupra lor cardurile de acces și să le prezinte ori de câte ori personalul Hanul Piratilor Camping Village le solicită.

#### IEȘIRE

Eliberarea Proprietății de către Chiriaș se face până la ora 10.00. Orice depășire a orei menționate, implică un extra cost de 100 € + TVA (până la ora 12.00) sau de 300 € + TVA (până la ora 16.00) în urma disponibilității confirmate de Proprietar. Costul se va achita cash sau cu card bancar, în caz contrar, aceasta va fi reținut din Depozit. La plecare Chiriașul va efectua predarea corespunzătoare a inventarului Proprietății, Proprietarului sau, persoanei împuternicite de către acesta, lăsând Proprietatea curată (aparatele electrocasnice curățate, alimentele aruncate, gunoiul menajer depozitat corespunzător). În cazul în care se constată neîndeplinirea acestei condiții, Proprietarul are dreptul de a înlătura și de a debarasa de obiectele lăsate după cum crede de cuviință, și de a reține Chiriașului o sumă de 150 € + TVA în numerar sau card bancar, în caz contrar suma va fi reținută din Depozit.

La ieșirea din vilă cardurile de acces se vor viza la Recepție urmând a fi predate la punctul de ieșire din Hanul Piratilor Camping Village. Viza Recepției pe cardurile de acces atestă achitarea de către oaspeți a tuturor obligațiilor față de Hanul Piratilor Camping Village.

#### PLATA

Dupa semnarea Contractului, Chiriașul va achita, prin virament, în avans 100% din valoarea chiriei datorate pentru toată perioada șederii (+ TVA) în termen de 5 zile lucrătoare de la data comunicării facturii proforme. Plata Depozitului se va face cu minim 30 de zile înainte de data intrării. Nerespectarea acestor condiții conduc după caz la negarantarea rezervării sau rezilierii acesteia cu pierderea avansului de 100% din valoarea chiriei + TVA. Dacă cererea de rezervare se va face în mai puțin de 30 de zile până la data încheierii, plata va fi efectuată în avans.

Toate obligațiile de plată sunt exprimate în Euro. Acestea se vor achita în RON la curs de 5.2 RON/EUR și nu conțin TVA.

#### DEPOZIT

Cu minim 30 de zile înainte de data intrării în Proprietate Chiriașul trebuie să achite (prin virament bancar) un depozit în valoare de 20% din chirie, dar nu mai puțin de 650 €, ca și garanție pentru posibile pagube aduse Proprietății. Proprietarul are dreptul să refuze intrarea în vilă a Chiriașului în condițiile în care una din

# HANUL PIRATILOR CAMPING VILLAGE

cerințele stipulate anterior nu sunt îndeplinite. Depozitul va fi returnat Chiriașului prin virament, în termen de 15 zile de la data predării Proprietății de către Chiriaș Proprietarului, în cazul în care Chiriașul și-a achitat toate obligațiile față de Proprietar și nu a produs nici o daună Proprietății. Orice pierderi sau distrugerii cauzate din vina Chiriașului sau a persoanelor de care Chiriașul este responsabil vor fi deduse de către Proprietar din valoarea Depozitului.

## ÎNȚREȚINERE

Chiriașul trebuie să permită Proprietarului sau oricăror persoane care au acordul Proprietarului accesul în Proprietate la ore rezonabile pentru a verifica starea Proprietății și starea instalațiilor pentru reparațiile și verificările necesare.

## CURĂȚENIE

Pentru un sejur de 1 săptămână este nevoie de 2 servicii de curățenie: primul efectuat pe perioada închirierii, în intervalul de timp stabilit de comun acord (începând cu 8.30 dar nu mai târziu de 14.30), iar cel de al doilea presupune curățenia finală. Proprietarul are dreptul de a intra în Proprietate la datele și intervalul orar stabilit pentru efectuarea curățeniei fără nici o altă notificare prealabilă adresată Chiriașului indiferent dacă Proprietatea este ocupată sau nu. Serviciul de curățenie constă în schimbarea lenjeriei, a prosoapelor și curățenia curentă de întreținere. În funcție de disponibilitate, se pot achiziționa servicii de curățenie suplimentare, la costul de 100 € + TVA. Ridicarea gunoierului menajer se efectuează în Hanul Piratilor Camping Village până la ora 9.00. Chiriașul are obligația de a-și depune gunoierul menajer în saci menajeri, pentru a evita contaminarea persoanelor angajate, în pubela aferentă Proprietății înainte de ora 8.30.

## UTILITĂȚI

Valoarea utilităților consumate (curent, apă, gaz) pe perioada sejurului sunt suportate de către Proprietar dacă nu depășesc 2,5% din chiria datorată pe toată perioada. Valoarea utilităților consumate ce depășesc cuantumul menționat mai sus va fi suportată de către Chiriaș, în numerar sau card bancar la eliberarea Proprietății sau se va reține din Depozit.

## REZERVĂRI

Rezervarea se consideră fermă după semnarea contractului și plata integrală a Chiriei precum și după constituirea integrală a Depozitului. Chiriașul are obligația de a pune la dispoziția Proprietarului lista persoanelor ce vor ocupa Proprietatea, numărul maxim al persoanelor admise fiind de 12 persoane. Pentru Anna Perenna maxim 8 adulți și 4 copii iar pentru Bellona maxim 8 adulți, 2 copii până la 4 ani și 2 copii până la 11 ani.

## COSTURI SUPPLEMENTARE

Opțional, Proprietarul poate oferi Chiriașului serviciul de internet contra unei sume reprezentând 16 €/săptămână + TVA (în limita disponibilitatii).

## FACILITĂȚI

Chiriașul beneficiază de 2 locuri de parcare incluse în tarif. Dacă Chiriașul dispune de mai multe mașini acestea se vor parca în parcare oaspeților/ vizitatorilor, contra cost, în limita disponibilității.

## MENȚIUNI

Accesul cu animale de companie nu este permis. Fumatul în incinta Proprietatii este strict interzis. Abaterea de la aceste două reguli conduce la perceperea de către Proprietar a unei sume de 500 € (în echivalent RON la cursul agreed prin contract), sumă ce se achită cu titlul de daune interese. Suplimentar acestor daune, Proprietarul are dreptul de a rezilia unilateral contractul, iar Chiriașul va pierde orice drept asupra sumelor achitate. Chiriașul va respecta Proprietatea și tradiția condominiului, manifestându-se manierat și decent fără a provoca deranjul sau nemulțumirea vecinilor. Procurarea produselor de igienă și de curățare stă în obligațiile Chiriașului în conformitate cu preferințele acestuia. Orice abatere de la aceste reguli îndreptățește Proprietarul să rezilieze unilateral contractul de închiriere la simpla cerere a sa. Ca urmare, Chiriașul este obligat să elibereze Proprietatea înainte de data expirării duratei de închiriere, Chiriașul pierzând orice drept asupra sumelor plătite.

## ANULĂRI

În cazul în care Chiriașul anulează rezervarea, din orice motiv, imputabil sau neimputabil acestuia, următoarele costuri de anulare i se vor aplica:

- dacă anularea se face cu cel puțin 90 zile înainte de data închirierii, Chiriașul va primi înapoi 90% din sumele achitate cu titlu de Chirie;
- dacă anularea se face cu cel puțin 45 zile înainte de data închirierii, Chiriașul va primi înapoi 50% din sumele achitate cu titlu de Chirie;
- dacă anularea se face în mai puțin de 45 zile înainte de data închirierii, Chiriașului i se vor reține integral sumele achitate cu titlu de Chirie.

Pentru confortul și siguranța dumneavoastră a fost stabili un set de reguli obligatorii pentru toți oaspeții și vizitatorii Hanului Piratilor Camping Village. Vă rugăm consultați **"Regulamentul Hanul Piratilor Camping Village"**.